

# 大学生協学生会館 **ネストリーガーデン**

**駅近で設備充実!!**

住所	〒577-0807 大阪府東大阪市菱屋西1丁目22番34号		帖数	1K/7.7・8.0・8.2帖	
	近鉄大阪線/「長瀬」駅 徒歩3分		契約形態	1年契約	
交通機関			礼金	10万円	
			敷金	3万円	
竣工	2011年3月	構造	鉄骨5階	室数	13室
	<b>専有設備</b>				
各種設備	キッチン	浴室・トイレ	電話	各種回線・アンテナ	インターネット
	IH	セパレート	専用	地上	無料
	電気調理器	独立洗面台	洗濯機	BS受信	ケーブルテレビ
	1口	化粧台	便座	対応	可
	1口	〇	〇	〇	〇
	<b>共有設備</b>				
	インテグラーボード	収納・スペース	共有設備		
	無	有	冷蔵庫	クローゼット	吊り棚
	電話機	モニター	洗濯機	シューズ	預かり
	タイプ	無	〇	〇	〇

各種設備

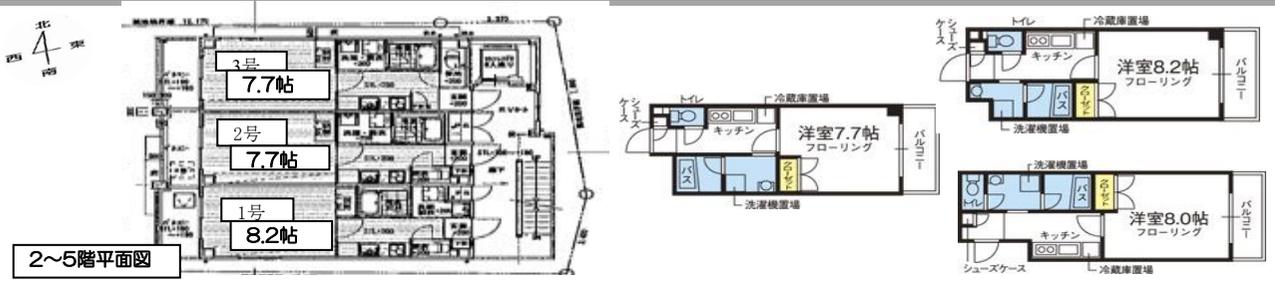
配置・間取り

家賃表

地図

物件画像

通学時間



広さ	8.2帖		7.7帖	
専有面積	25.2㎡			
方角	西			
部屋番号	1号室	2号室	3号室	
5F	55,000	55,000	55,000	
4F	55,000	55,000	55,000	
3F	53,500	53,500	53,500	
2F	53,500	53,500	53,500	
1F	49,500	53,500	53,500	

←※1階1号室・・・8.0帖 専有面積 25.48㎡



近畿大学・短期大学部	徒歩10分	大阪商業大学	自転車10分
大阪樟蔭女子大学	自転車7分	東大阪大学・東大阪短期大学	自転車15分
大阪経済法科大学	「長瀬」駅(近鉄大阪線11分)⇒「河内山本」駅(バス10分)		
大阪教育大学	「長瀬」駅(近鉄大阪線9分)⇒「近鉄八尾」駅(近鉄大阪線準急19分)⇒「大阪教育大前」駅徒歩15分		

