

大学生協学生会館 **ネストリーガーデン**

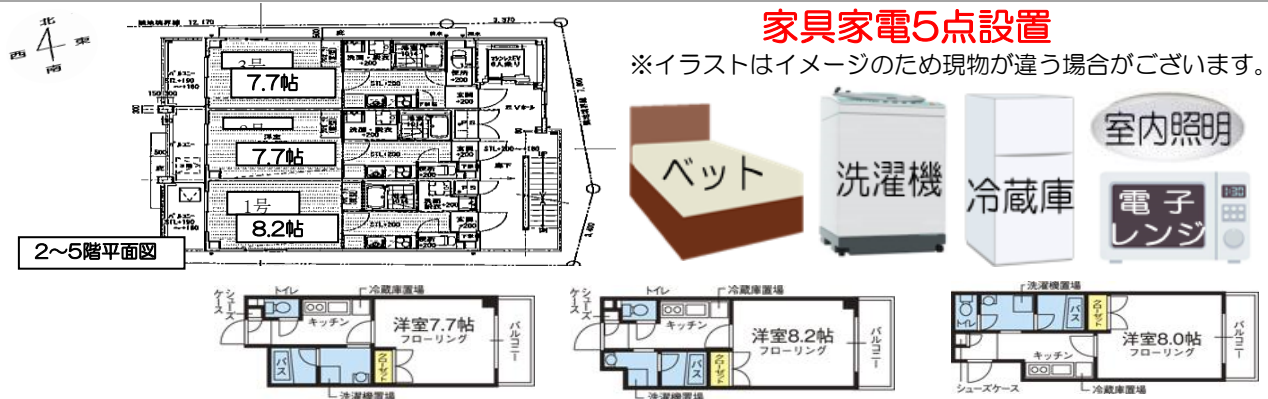
駅近で設備充実！！

住所	〒577-0807 大阪府東大阪市菱屋西1丁目22番34号												帖数	1K/7.7・8.0・8.2帖	
	近鉄大阪線／「長瀬」駅 徒歩3分												契約形態	1年契約	
交通機関													礼金	10万円	
竣工	2011年3月		構造	鉄骨5階		室数	13室						敷金	3万円	
各種設備	専有設備												家賃	(月)5.25～5.65万円	
	キッチン		浴室・トイレ		電話	各種回線・アンテナ		イン	セン	フロ	洋室	冷暖	居室		
	I H	電気調理器	セラレート	独立洗面化粧台	洗浄機付便座	専用電話番号	地上デジタル	B S受信	テーブルテレビ	インターホン	センサーライト	エアコン	照明器具		
	1口	1口	○	○	○		対応	○	可	○	○	○	○		
	専有設備							共有設備					共益費	(月)5,000円	
	インテグラーボード				収納・スペース								コープ総合補償	(月)1,000円(税込)	
	無	有		室内	冷蔵庫置場	洗濯機置場	モニター付	モニター無	モニター有	モニター無	モニター有	モニター無	更新事務手数料	無し	
	電話機タイプ	電話機タイプ	電話機タイプ	電話機タイプ	電話機タイプ	電話機タイプ	電話機タイプ	電話機タイプ	電話機タイプ	電話機タイプ	電話機タイプ	電話機タイプ	電話機タイプ	町会費	—
														インターネット	無料
														部屋の鍵	edロック
													給湯	ガス戸別	
													駐輪場	自転車か原付(50cc以下)	
													その他	1F玄関防犯カメラ 1F居室ベランダ側防犯シャッター	



通 学 時 間	近畿大学・短期大学部	徒歩10分	大阪商業大学	自転車10分
	大阪樟蔭女子大学	自転車7分	東大阪大学・東大阪短期大学	自転車15分
	大阪経済法科大学	「長瀬」駅(近鉄大阪線11分)⇒「河内山本」駅(バス10分)		
	大阪教育大学	「長瀬」駅(近鉄大阪線9分)⇒「近鉄八尾」駅(近鉄大阪線準急19分)⇒「大阪教育大前」駅徒歩15分		

配置・間取り



広さ	8.2帖	7.7帖	
専有面積	25.2㎡		
方角	西		
部屋番号	1号室	2号室	3号室
5F	56,500	56,500	56,500
4F	56,000	56,000	56,000
3F	55,500	55,500	55,500
2F	54,500	54,500	54,500
1F	52,500	←※1階1号室・・・8.0帖 専有面積 25.48㎡	

家賃表

地图

